

Gemeente Sittard Geleen
Berekening bouwkosten.

25 september 2023

Dossier nr. (gemeente)

Dienst \ afdeling

Behandeld door

Plaats van het werk

Datum aanvraag

Bruto inhoud

Aannemingssom \ raming

Prijspeil

2024

m³

excl. BTW

opgave aanvrager

opgave aanvrager

Nr.	Type	hoeveelheid	eenheid	prijs/eenheid	totaal in €, excl. BTW	
<u>WOONGEBOUWEN</u>						
1	Appartementen standaard	1,00	m ³	418,00	418,00	
2	Appartementen beter	1,00	m ³	514,00	514,00	
<u>GRONDGEBONDEN WONINGEN</u>						
3	Tussenwoning standaard	1,00	m ³	373,00	373,00	
4	Tussenwoning beter	1,00	m ³	516,00	516,00	
5	Half vrijstaand standaard	1,00	m ³	418,00	418,00	
6	Half vrijstaand beter	1,00	m ³	568,00	568,00	
7	Vrijstaand standaard	1,00	m ³	516,00	516,00	
8	Vrijstaand beter	1,00	m ³	671,00	671,00	
<u>WONINGEN - AANVULLINGEN</u>						
9	Garage / berging (in m ³)	1,00	m ³	215,00	215,00	
10	Kelder (onder nieuwbouw) (in m ³)	1,00	m ³	290,00	290,00	
11	Carport / overkapping (in m ²)	1,00	m ²	154,00	154,00	
12	Dakkapel h=1,6 m. (per m ¹ breedte)	1,00	m ¹	1.557,00	1.557,00	A
13	Aanbouw tegen bestaande woning	1,00	m ³	431,00	431,00	
14	Gemetselde tuinmuur d=100 kolom= hoh 4000	1,00	m ²	193,00	193,00	A
<u>BIJEEENKOMSTGEBOUW (in m²)</u>						
15	Multifunctionele accommodatie	1,00	m ²	1.877,00	1.877,00	
16	Café \ Restaurant	1,00	m ²	1.627,00	1.627,00	
17	Hotel \ Motel	1,00	m ²	1.971,00	1.971,00	
<u>GEZONDHEIDSZORGGEBOUW (in m²)</u>						
18	Gezondheidscentrum	1,00	m ²	1.762,00	1.762,00	
19	Woonzorgcentrum	1,00	m ²	1.602,00	1.602,00	
20	Ziekenhuis	1,00	m ²	2.434,00	2.434,00	
<u>INDUSTRIEEL GEBOUW (in m²)</u>						
21	Bedrijfshal, (basic \ lowbudget)	1,00	m ²	395,00	395,00	
22	Bedrijfshal, < 2.500 m ²	1,00	m ²	529,00	529,00	
23	Bedrijfshal, > 2.500 m ² < 10.000 m ²	1,00	m ²	470,00	470,00	
24	Bedrijfshal, > 10.000 m ²	1,00	m ²	455,00	455,00	

Dossier nr. (gemeente)
 Dienst \ afdeling
 Behandeld door
 Plaats van het werk
 Datum aanvraag
 Bruto inhoud
 Aannemingssom \ raming
 Prijspeil

	m ³	opgave aanvrager
	excl. BTW	opgave aanvrager
2024		

Nr.	Type	hoeveelheid	eenheid	prijs/eenheid	totaal in €, excl. BTW	
25	Toeslag kantoor tegen bedrijfshal	1,00	m ²	1.274,00	1.274,00	
26	Toeslag kantoor in pandig in bedrijfshal	1,00	m ²	771,00	771,00	A
	<u>KANTOORGEBOUWEN (in m²)</u>					
27	Kantoor standaard	1,00	m ²	1.521,00	1.521,00	
28	Kantoor beter	1,00	m ²	2.312,00	2.312,00	
	<u>ONDERWIJSGEBOUW (in m²)</u>					
29	Basis- en bredeschool	1,00	m ²	1.592,00	1.592,00	
30	Middelbare- en hogereschool	1,00	m ²	1.707,00	1.707,00	
	<u>SPORTGEBOUW (in m²)</u>					
31	Sporthal \ gymzaal	1,00	m ²	1.391,00	1.391,00	
32	Clubhuis (kleedlokalen + kantine)	1,00	m ²	1.707,00	1.707,00	
	<u>WINKELGEBOUW (in m²)</u>					
33	Doe-het-zelf hal \ meubelzaak \ supermarkt	1,00	m ²	1.013,00	1.013,00	
34	Autogarage met showroom	1,00	m ²	837,00	837,00	
35	Winkels	1,00	m ²	1.637,00	1.637,00	
	<u>PARKEERGARAGES (in m²)</u>					
36	Parkeergarage bovengronds	1,00	m ²	423,00	423,00	
37	Parkeergarage ondergronds	1,00	m ²	1.088,00	1.088,00	
	<u>PORTA KABINES (in m²)</u>					
38	Porta kabines lowbudget	1,00	m ²	706,00	706,00	
39	Porta kabines afgewerkt	1,00	m ²	922,00	922,00	
40	Woonwagen	1,00	m ²	1.399,00	1.399,00	
	<u>TOESLAGEN GEBOUWEN</u>					
41	Paalfundering in m ² bebouwd oppervlak *	11,00	m ²	49,00	539,00	A
	<u>AGRARISCH (in m²)</u>					
42	Werktuigen loods	1,00	m ²	195,00	195,00	

Gemeente Sittard Geleen
Berekening bouwkosten.

25 september 2023

Dossier nr. (gemeente)

Dienst \ afdeling

Behandeld door

Plaats van het werk

Datum aanvraag

Bruto inhoud

Aannemingssom \ raming

Prijspeil

	m ³		opgave aanvrager
	excl. BTW		opgave aanvrager
2024			

Nr.	Type	hoeveelheid	eenheid	prijs/eenheid	totaal in €, excl. BTW	
43	Geïsoleerd stal (pluimvee)	1,00	m ²	234,00	234,00	
44	Sterk geventileerde stal (rundvee \ varkens)	1,00	m ²	195,00	195,00	
45	Mestkelder	1,00	m ²	89,00	89,00	
46	Tuinbouwkast (onverwarmd)	1,00	m ²	36,00	36,00	
47	Tuinbouwkast (verwarmd)	1,00	m ²	50,00	50,00	
48	Open veldschuur	1,00	m ²	181,00	181,00	
<u>AANVULLINGEN DIVERSEN</u>						
49	Zonwering (uitvalschermer-markies) per m ¹ *	1,00	m ¹	644,00	644,00	A
50	Airco installaties (st)	1,00	st	663,00	663,00	
51	Ventilatie units (st)	1,00	st	1.987,00	1.987,00	
52	Ontgeuringsinstallatie (st)	1,00	st	10.602,00	10.602,00	
53	Reclame dubbelzijdige lichtbak (st)	1,00	st	690,00	690,00	
54	Reclame gevelbelettering (m ¹) *	1,00	m ¹	675,00	675,00	A
55	Terrasschotten inclusief terrasputjes (m ¹) *	1,00	m ¹	649,00	649,00	A
56	Terrasheaters (st)	1,00	st	635,00	635,00	
57	Rookmelders (st)	1,00	st	134,00	134,00	
Totaal m ³ (excl. zie A) - bouwkosten excl. BTW		11,00			4.930,00	A
Totaal m ² (excl. zie A) - bouwkosten excl. BTW		33,00			35.288,00	A
Totaal m ¹ (excl. zie A) - bouwkosten excl. BTW					3.525,00	A
Totaal stuks of post - bouwkosten excl. BTW		6,00			14.711,00	
					58.454,00	
BTW				21%	12.275,34	
Totaal bouwkosten incl. BTW					70.729,34	

Opmerkingen:

- A In het totaal m¹, m² en m³ is de hoeveelheid bij post 'Toeslag ...', 'Verbouw' en 'Diversen' (zie A) niet meegerekend.

A