

Technische vragen wijziging omgevingsplan Tudderenderweg:

Naar aanleiding van dit raadsvoorstel heeft onze fractie de volgende vragen:

1. In het raadsvoorstel wordt (op pagina 3) gesproken over een anterieure overeenkomst. Verzoek is om deze toe te voegen aan de stukken.
2. Aangegeven wordt dat het terrein particulier eigendom blijft. In hoeverre zijn het terrein, wegen, etc. in de toekomst openbaar toegankelijk?
3. In hoeverre zijn hier dezelfde problemen te verwachten zoals die ook spelen bij Abshoven, waar sprake is van een langslepende onenigheid tussen gemeente en ontwikkelaar? Onze fractie stelde over Abshoven reeds eerder art. 43 vragen. Graag een uitgebreide toelichting hierop.
4. Welke afspraken zijn / worden er gemaakt in het kader van beheer en onderhoud van bijvoorbeeld wegen, groen, riolering, etc.? Welke rol gaat de gemeente hierin spelen?
5. Op de verbeelding ligt aan de andere kant van de weg, t.p.v. de kadastrale percelen B 5901 en 5902 een afzonderlijk vlakje met een woonbestemming. Kunt u aangeven waar deze voor dient?

Namens de fractie PIT

Erwin Talpe
burgerlid