

Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Sittard - Geleen  
Contact : [sittardgeleen@khn.nl](mailto:sittardgeleen@khn.nl) of [c.fijen@khn.nl](mailto:c.fijen@khn.nl)

Raadsleden gemeente Sittard - Geleen  
p/a Hub Dassenplein 1  
6131 LB Sittard

Sittard – Geleen, 6 juli 2022

Betreft: hoogwaardig vakantiepark met respect voor de natuur (2<sup>e</sup> variant), een meerwaarde voor het ESCS terrein en voor geheel Sittard – Geleen!

Geachte Raadsleden,

Onze gemeente heeft zich gecommitteerd aan de 'visie vrijetijdseconomie 2030' van alle Zuid Limburgse gemeenten. Het toerisme, leisure en de vrijetijdseconomie zijn hier speerpunt van beleid en van economische groei voor de nabije toekomst.

Ook voor Sittard – Geleen biedt toerisme in al haar verschijningsvormen grote kansen. Nu al werkt in Zuid Limburg 1 van de 8 mensen in of door het toerisme. Toeristen zorgen ook voor lokale leefbaarheid! Zonder toerisme namelijk minder werkgelegenheid, minder winkels, minder horeca, minder fiets- en wandelpaden, minder attracties en mogelijkheden om te recreëren. Ook voor onze eigen inwoners. Zeker in de buitenwijken en kleinere kernen is de toerist degene die de leefbaarheid op peil houdt. Of bijvoorbeeld een zwembad open kan houden voor iedereen.

Wij verwachten dat de vestiging van een kwalitatief vakantiepark, mét hoogwaardige extra natuurwaarden, zorgt voor enorme economische spin off in de regio. Gasten worden gestimuleerd om de nabije regio te ontdekken, tevreden gasten zijn namelijk terugkerende gasten. Gasten die gemiddeld € 30,- per persoon per dag uitgeven in de regio. Dat zou het vestigingsklimaat voor onze gemeente enorm verbeteren en leegstand voorkomen of verminderen.

Wij zijn wél van mening dat de gemeente zeer scherp moet letten op de uitvoering en naleving van de regels die we met zijn allen opstellen! Wat we absoluut niet moeten willen is dat er toestanden komen zoals die er zijn op parken van een bekende Brabantse eigenaar. Dit park is niet bedoeld voor arbeidsmigranten, niet voor permanente bewoning, maar dient de gast te bedienen die komt voor een ecologisch verantwoord verblijf in een ecolodge. Deze 'verantwoorde toerist' komt voor de natuur (de Schwienswei die dus behouden moet blijven en waar mogelijk verbeterd) op en nabij het park. Laten we wel nadenken over goede en duurzame verbindingen met het centrum en de kernen, vanuit het park.

Wanneer we kunnen bereiken dat:

- De Schwienswei gratis en vrij toegankelijk blijft voor onze inwoners en beter toegankelijk wordt dmv paden en natuurbeheer én het vervallen ESCS terrein mooier en groener wordt dan nu.
- De gasten van het nieuwe park kunnen laten genieten van onze omgeving, waaronder de kernen en historische binnensteden en het ruime horeca en winkelaanbod.
- Sittard – Geleen profiteert van meer toeristenbelasting, meer economische spin off, een hoger voorzieningenniveau door gasten hier te laten verblijven in plaats van het heuvelland.
- Goede afspraken verhinderen dat er ongewenste gasten komen en natuur verdwijnt.

Dan staat KHN afdeling Sittard – Geleen achter ontwikkelvariant 2.  
Namens het bestuur.