

Week 14 B&W 1 april 2025
Vastgesteld B&W 8 april 2025

01. Actieplan Integrale Veiligheid Sittard-Geleen 2025-2026

Het college van B&W heeft het Actieplan Integrale Veiligheid Sittard-Geleen 2025-2026 vastgesteld. In het actieplan staan de acties van de gemeente op het gebied van veiligheid. Zoals acties op het gebied van sociale veiligheid, zorg en veiligheid, externe veiligheid en ondermijning. Dit doen we samen met partners, zoals de politie. Op [actieplan-integrale-veiligheid-2025-2026](#) staat het actieplan.

Portefeuillehouder: Burgemeester Hans Verheijen

02. Principestandpunt realiseren maximaal 12 woningen Burgemeester Lemmensstraat 1-3 Geleen

Het college van B&W is in principe en onder voorwaarden bereid in te stemmen met de realisatie van maximaal 12 woningen aan de burgemeester Lemmenstraat 1-3 te Geleen.

Portefeuillehouder: Wethouder Leon Geilen

03. Principeverzoek bouwen van woningen Bornerweg 33 te Obbicht

Het college van B&W stemt in principe en onder voorwaarden in met de ontwikkeling aan de Bornerweg 33 te Obbicht. Het plan voorziet in de bouw van acht levensloopbestendige woningen.

Portefeuillehouder: Wethouder Leon Geilen

04. Samenwerkingsovereenkomst wonen Westelijke Mijnstreek

Het college van B&W stemt in met het aangaan van de Samenwerkingsovereenkomst wonen Westelijke Mijnstreek. Ook stemt het college in met de inspanningsverplichting om aan de gemeenteraden voor te stellen om vanaf 2027 structureel middelen in hun begroting beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst.

Portefeuillehouder: Wethouder Leon Geilen

05. Zienswijze consultatie wetsvoorstel 'schrappen voorrang statushouders bij sociale huur'

Het college van B&W informeert de raad over de ingediende zienswijze op de consultatie over het wetsvoorstel 'Schrappen voorrang statushouders bij sociale huur'. De kern van deze reactie is dat het doel, om de druk op de wachtlijsten voor sociale huur te verminderen, met dit voorstel niet wordt gerealiseerd en dat de maatschappelijke impact op meerdere vlakken zeer nadelig is.

Portefeuillehouder: Wethouder Leon Geilen

06. Samenwerkingsovereenkomst Geleen Zuid

Het college van B&W heeft besloten de overkoepelende samenwerkingsovereenkomst 'Luuj make Gelaen-Zuid' tussen ZOwonen en Gemeente Sittard-Geleen te ondertekenen. Dat betekent dat de samenwerking en de gemaakte afspraken tussen ZOwonen en Gemeente Sittard-Geleen voor de komende jaren weer is vastgelegd. De samenwerkingsovereenkomst focust zich op de (fysieke) ontwikkelingen in de wijk Geleen Zuid. Samen zorgen deze twee partijen ervoor dat de projecten uit het ambitiedocument 'Luuj make Gelaen-Zuid' worden uitgevoerd.

Portefeuillehouder: Wethouder Leon Geilen

07. Brief aan de gemeenteraad over het verzoek van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) voor een kleinschalige opvanglocatie voor 32 alleenstaande minderjarige asielzoekers

Het college van B&W informeert de gemeenteraad over het verzoek van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) voor een kleinschalige opvanglocatie voor 32 alleenstaande minderjarige asielzoekers op de locatie Watersley. Het gaat om een tijdelijke locatie voor maximaal vijf jaar.

Portefeuillehouder: Wethouder Leon Geilen

08. Reconstructie Tempelplein

Het College heeft kennis genomen van het schetsontwerp voor de reconstructie van het Tempelplein en daarbij geaccordeerd om 51 autoparkeerplaatsen te handhaven op het Tempelplein. Het College vraagt de gemeenteraad daar ook kennis van te nemen en hiervoor te besluiten af te wijken van het eerder vastgestelde masterplan Openbare Ruimte Binnenstad Sittard.

Portefeuillehouder: Wethouder Leon Geilen

09. Brief aan de gemeenteraad Stand van zaken uitvoeringsprogramma detailhandelsbeleid

Het college van B&W heeft besloten om de raad op basis van een raadsinformatiebrief te informeren over de laatste stand van zaken van het uitvoeringsprogramma detailhandelsbeleid.

Portefeuillehouder: Wethouder Yvonne Salvino-Meijer

10. Naamgeving openbare ruimte

Het college van B&W heeft besloten om aan de nog te realiseren weg binnen het omgevingsplan Tudderenderweg 25 Sittard de naam Charles Tangelderhof toe te kennen.

Portefeuillehouder: Wethouder Andries Houtakkers

11. Regeling melden en onderzoek van integriteitsschendingen

Het college van B&W heeft een voorgenomen besluit genomen over de nieuwe regeling Melden en onderzoek van integriteitsschendingen en de gewijzigde regeling Vertrouwenspersonen. Voor beide regelingen geldt instemmingsrecht van de Ondernemingsraad. Daarom is een instemmingsverzoek verzonden naar de OR.

Portefeuillehouder: Wethouder Andries Houtakkers

12. Stadsmarketing Sittard-Geleen

Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen om het merkverhaal van Sittard-Geleen vast te stellen en stadsmarketing onder te brengen in een stichting. Het evenementenbureau maakt in deze opzet onderdeel uit van de stadsmarketingorganisatie en wordt daarmee verplaatst naar Stichting Sittard-Geleen Marketing (i.o.). Zodat de samenwerking en efficiëntie binnen de stadsmarketing verder kan worden geoptimaliseerd. Door dit voorstel krijgt Sittard-Geleen een sterke, herkenbare en breed gedragen stadsmarketingstrategie die bijdraagt aan identiteit, sociale leefbaarheid en economische ontwikkeling.

Portefeuillehouder: Wethouder Andries Houtakkers

13. Actieplan dak- en thuisloosheid Westelijke Mijnstreek

Het college van B&W heeft het actieplan dak- en thuisloosheid Westelijke Mijnstreek 2025-2028 vastgesteld. Hierin staat hoe de gemeenten in de Westelijke Mijnstreek dak- en thuisloosheid gaan aanpakken en proberen te voorkomen. Het actieplan wordt aan de Raad gestuurd zodra de colleges van Beek en Stein het actieplan wordt aan de Raad gestuurd zodra de colleges van Beek en Stein het actieplan ook hebben vastgesteld.

Portefeuillehouder: Wethouder Ivo Tillie

14. Beslissing op bezwaar verhuizing bie Zefke naar Leyenbroekerweg 15 Sittard

Het college van B&W heeft besloten om het bezwaar inzake "verhuizing bie Zefke naar Leyenbroekerweg 15" niet-ontvankelijk te verklaren.

Portefeuillehouder: Wethouder Ivo Tillie

15. Wijziging omgevingsplan 'Huis aan de Markt en Steenweg 12, Sittard

Het college van B&W stelt de gemeenteraad voor om het omgevingsplan voor de locaties Huis aan de Markt en Steenweg 12 te wijzigen. Het plan voorziet in de herontwikkeling van het gebouw Markt 1 te Sittard waar voorheen V&D was gevestigd. Hier wordt een winkel (van Berden) gevestigd. Tevens worden er 28 woningen, een raadszaal met overlegkamers, een multi-trouwzaal en een restaurant gerealiseerd. Op de locatie waar nu de winkel van Berden is gevestigd aan de Steenweg te Sittard worden in totaal 40 woningen gebouwd.

Portefeuillehouder: Wethouder Leon Geilen en Wethouder Andries Houtakkers

16. Vragen ex artikel 43 RVO inzake Routekaart Energietransitie Sittard-Geleen 2030

De fractie van SPA heeft vragen gesteld over de Routekaart Energietransitie Sittard-Geleen 2030. Deze artikel 43 vragen zijn door het college van B&W beantwoord. De antwoordbrief is aan de fractie verzonden.

Portefeuillehouder: Wethouder Ivo Tillie

Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Stukken met betrekking tot genoemde besluiten zijn niet altijd beschikbaar in verband met eventuele aanpassingen. Bovendien kunnen zij pas worden verstrekt als zij de geadresseerde hebben bereikt. Ook kan het voorkomen dat antwoorden op vragen van raadsleden (art. 43 reglement van orde) pas beschikbaar worden gesteld als de antwoorden de vragenstellers hebben bereikt.

Wilt u meer informatie over een besluit? Neem dan contact op met het Klant Contact Centrum van de gemeente Sittard-Geleen. Het Klant Contact Centrum is te bereiken op werkdagen op 14 046.