

Technische vragen vvgb Rijstraat 102 Guttecoven:

In het raadsvoorstel wordt op pagina 2 bij 1.1.2 “Compensatie” het volgende aangegeven:
“De uitbreiding van de bouwkavel en nieuwbouw worden gecompenseerd door sloop van bedrijfsgebouwen aan de Dorpsstraat 60 in Guttecoven. De bedrijfsactiviteiten op dit perceel zijn enkele jaren geleden beëindigd. De voormalige boerderijwoning wordt deels gesloopt en vervangen door een nieuwe burgerwoning. Ook de bestaande stallen, waaronder een varkensstal, worden gesloopt. Hiervoor is op 21 januari 2021 een omgevingsvergunning verleend en een sloopmelding aangevraagd.”

Naar aanleiding hiervan de volgende vragen:

1. Aangegeven dat de voormalige boerderijwoning wordt vervangen door een nieuwe burgerwoning. Betekent dit dat hier een zogenaamde bedrijfswoning wordt vervangen door een reguliere woning?
2. Is deze wijziging van boerderijwoning naar burgerwoning reeds volledig afgehandeld middels de genoemde omgevingsvergunning van 21 januari 2021 of moet dat nog formeel geregeld worden?

Namens de fractie PIT

Erwin Talpe
burgerlid