

Aan de leden van de
gemeenteraad

Team Economische Ontwikkeling
Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Behandeld door
Telefoon
Onderwerp Gebiedsuitvoeringsplan warmte

Sittard-Geleen, 13 december 2023

VERZONDEN 14 DEC. 2023

Geachte gemeenteraad,

Met deze brief willen wij u graag informeren over de vervolgstappen richting een aardgasvrije gemeente Sittard-Geleen.

Inleiding

De gemeente Sittard-Geleen gaat, zoals bepaald in het Nationaal Klimaatakkoord, uiterlijk in 2050 van het aardgas af. Het eerste doel is om in 2030 20% minder aardgas te gebruiken. Daarom werken we stap voor stap aan een aardgasvrije gemeente door woningen en (bedrijfs)gebouwen op een andere manier te gaan verwarmen. Dit wordt ook wel de warmtetransitie genoemd. Met deze transitie verminderen we de CO₂-uitstoot.

Vanaf 2015 hebben we al stappen gezet in de warmtetransitie met de ontwikkeling van Het Groene Net (warmtenet) en de uitvoering van de proeftuin aardgasvrije wijk Limbrichterveld-Noord. Leerlessen en ervaringen hieruit worden meegenomen in het proces van de wijkuitvoeringsplannen. Op 15 december 2021 is door de raad de Transitievisie Warmte (TVW) vastgesteld, waarmee de kaders voor deze transitie zijn vastgelegd. De energiecrisis versterkt de noodzaak om de transitie in te zetten. Om uitvoering te geven aan dit raadsbesluit is het gebiedsuitvoeringsplan warmte opgesteld. Op basis van het gebiedsuitvoeringsplan is een eerste selectie van wijken (gebieden) gemaakt waar we in 2024 starten met het opstellen van wijkuitvoeringsplannen. In een wijkuitvoeringsplan werkt de gemeente samen met verschillende belangrijke partijen, de Transitievisie Warmte uit per wijk. Gestart wordt in de wijk Broeksittard, de kern Obbicht en bedrijventerrein Bedrijvenstad Fortuna.

Het doel van het opstellen van de wijkuitvoeringsplannen is om samen met de betrokken inwoners, woningcorporaties, ondernemers, verenigingen, maatschappelijke organisaties, de netbeheerder en betrokkenen uit de gemeentelijke organisatie te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om de warmtetransitie vorm te geven. De wijkuitvoeringsplannen

zijn gericht op het zoveel mogelijk verminderen van aardgasgebruik. In de plannen wordt nog geen definitief alternatief voor aardgas vastgelegd.

Drie startwijken

In het gebiedsuitvoeringsplan (zie bijlage) staat ook wanneer en in welke wijken/dorpskernen gestart kan worden met de overgang van aardgas naar een andere manier van verwarmen. Per wijk staat beschreven waarom dit een geschikte startwijk is.

De keuze voor de startwijken is gebaseerd op een zogenaamde multicriteria-analyse en verdere kwalitatieve argumenten. Deze analyses laten zien met welke wijken het best gestart kan worden. In samenwerking met woningcorporaties, Enexis en Waterschap Limburg zijn deze analyses uitgevoerd.

Hieronder staan kort de drie wijken beschreven:

Broeksittard

Broeksittard is een startwijk met een in verhouding hoog aantal corporatiewoningen en een groot aandeel energiearmoede. De wijk biedt kansen in samenwerking met de woningcorporatie.

Obbicht

In Obbicht zit veel privaat woningbezit. Hier kan onderzocht worden of het kansrijk is een gezamenlijke aanpak te ontwikkelen met de woningeigenaren.

Bedrijvenstad Fortuna

Naast wijkuitvoeringsplannen voor woonwijken is het van belang een aanpak op te stellen voor de warmtetransitie op bedrijventerreinen. Bedrijventerreinen staan immers voor dezelfde opgaven. Gezien de ligging, het grote aantal bedrijven en een moderne infrastructuur is Bedrijvenstad Fortuna een kansrijk bedrijventerrein voor het maken van stappen richting het verminderen van aardgasgebruik.

Planning

Begin 2024 wordt gestart met het opstellen van de wijkuitvoeringsplannen voor de drie startwijken. In 2024 wordt er ook gestart met het opstellen van plannen voor nieuwe wijken. De geleerde lessen en ervaringen van de drie startwijken worden hierin meegenomen. Begin 2025 wordt gestart met de uitvoering van de eerste drie wijkuitvoeringsplannen. In de weg naar een aardgasvrije gemeente wordt de raad met regelmaat geïnformeerd. Naast de wijkuitvoeringsplannen wordt in 2024 ook gestart met het actualiseren van de Transitievisie Warmte. Deze visie wordt in 2025 aan de raad ter besluitvorming voorgelegd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,



Handwritten signatures of the Mayor and Municipal Secretary in blue ink.

mr. J.Th.C.M. Verheijen,
burgemeester

J.A.M. Heesen,
gemeentesecretaris