

Aan: Het College van Burgmeester en Wethouders
Van: Wethouder Schmitz
Datum: 07-05- 2020
Betreft: relatie Windpark Holtum Noord op de directe omliggende bedrijven

Met het oog op de behandeling van het Windpark Holtum-Noord in de raadsvergadering van 7 mei 2020 vindt u in deze memo nog aanvullende informatie.

Naast het geplande Windpark Holtum-Noord, zijn een 2-tal uitbreidingsaanvragen ontvangen vanuit Katoen Natie (verder KN).

- 1) Er is een vergunningsaanvraag voor een silopark nabij de Verloren van Themaatweg * en
- 2) Er is behoefte aan het uitbreiden van het bedrijventerrein ter plaatse van de huidige Franciscushaven. De Franciscushaven zal dan gedeeltelijk moeten worden gedempt. Ter plaatse worden dan bedrijfshallen opgericht.**

Voor de (on)mogelijkheden en impact van de windturbines wordt kortheidshalve verwezen naar notitie van RHDHV **Externe Veiligheid bij windturbines Holtum-Noord** van 6-5-20 in de bijlage.

De huidige activiteiten van omliggende bedrijven worden niet beperkt door externe veiligheid-contouren van de windturbines. Dit is ook de reden waarom de RUD positief heeft geadviseerd t.a.v. vergunningaanvraag. Risico van schadeclaims lijken hiermee verwaarloosbaar.

Ad 1)* Aanvraag Silo's:

Deze activiteiten en bouwwerken vallen buiten de 10-6 contour.
Er zijn geen beperkingen t.a.v. deze ontwikkeling in relatie tot de windturbines.

Ad 2)** Het dempen haven:

Voor deze activiteiten en bouwwerken is zeer recent een aanvraag ingediend. De procedure is derhalve nog niet opgestart. Wel is al duidelijk dat deze activiteiten en bouwwerken niet passen binnen het vigerende Bestemmingsplan (verder BP). Het BP zou dan gewijzigd moeten worden c.q. een afwijkingbesluit moeten worden genomen. Ook deze trajecten zijn dus nog niet opgestart respectievelijk doorlopen. Er zijn dan ook nog geen verplichtingen respectievelijk rechten ontstaan waarop KN zich kan beroepen. Een succesvol beroep op een (plan)schadeclaim lijkt niet voor de hand liggend.

Aanspraak op schadeclaim zoals Katoen Natie claimt, kan alleen als een activiteit of bouwwerk wel is toegestaan in het vigerende bestemmingsplan en niet meer is toegestaan in een nieuwe respectievelijk gewijzigde situatie (i.c. wijziging bestemmingsplan als gevolg van de komst van de windturbines). Kosten van de

Steller	:	E. Gerrmann
Telefoon	:	046 4778599
E-mail	:	edwin.gerrmann@sittard-geleen.nl
Cluster	:	Beleid

eventuele schadeclaim zijn voor rekening van Engie, omdat er een planschade overeenkomst is afgesloten tussen de gemeente en Engie.

Wel kan KN de gemeente eventueel aansprakelijk stellen voor onzorgvuldig handelen (niet informeren, c.q. betrekken bij de Windturbines) of zich beroepen op het vertrouwensbeginsel. Dit kan alleen succesvol als er toezegging zijn gedaan over de aangevraagde vergunningen. Voor zover bekend en aantoonbaar is echter niet het geval, dus daarmee is het risico ten aanzien van dergelijke claims verwaarloosbaar.

NB: Ambtelijk is vandaag een gesprek geweest tussen de gemeente en KN inzake de mogelijke beperkingen in de (toekomstige) bedrijfsvoering van KN als gevolg van de komst van Windmolens. Een vervolg gesprek is gepland.