

Berden Sittard Vastgoed BV en
Metis Venlo BV
t.a.v. ■■■ P. Berden
■■■■■
6411LA ■■■■

Team
Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Behandeld door ■■■ ■■■■
Telefoon 014-046
Onderwerp Akkoord gewijzigde afspraken Ontwikkelovereenkomst

Sittard-Geleen, 22 april 2024

Geachte ■■■ ■■■■ beste ■■■

Op 27 maart 2024 is de ontwikkelovereenkomst getekend tussen Berden en de gemeente Sittard-Geleen over de herontwikkeling van de V&D locatie alsmede betreffende afspraken de locatie Steenweg 12.

Ten tijde van het ondertekening van deze ontwikkelovereenkomst was de verwachting dat bestuurlijke en ambtelijke huisvesting gehuisvest zou worden in het gebouw van Sabic. Deze beweging zou betekenen dat de raadszaal zou verhuizen van Sittard naar Geleen. In de ontwikkelovereenkomst is de raadszaal dan ook niet meegenomen in het Huis aan de Markt in de voormalige V&D locatie. Zowel met Berden als met de provincie is vóór ondertekening besproken dat de optie van een raadszaal in Huis aan de Markt als het oorspronkelijke scenario van kracht bleef, mocht het scenario Sabic geen doorgang vinden. Nu de beweging naar het Sabic gebouw niet gemaakt wordt, is met Berden overeengekomen dat in het Huis aan de Markt een raadszaal en fractieruimtes gerealiseerd gaat worden. Hiervoor wordt een addendum opgesteld welke een bijlage wordt van de ontwikkelovereenkomst van 27 maart 2024.

De provincie, in hoofde van de gedeputeerde Theuns, is meegenomen in de addendum op de ontwikkelovereenkomst.

Hierbij vragen we akkoord van betrokken partijen voor bovenstaande afspraak als addendum op de ontwikkelovereenkomst .

Voor akkoord

■■■

■■■ P.G.M. Berden
Metis Venlo BV

Voor akkoord

■■■■■

■■■ M.J.W. Berden
Berden Sittard Vastgoed BV