

Registratienummer: *1303249*

Leidend programma

Omgeving

Onderwerp

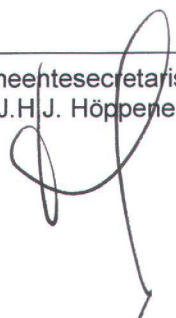
Ondertunneling spoorwegovergangen Raadskuilderweg en Lintjesweg

Voorstel

1. Kennis te nemen van de kostennota van ProRail met bijbehorende situatietekeningen en de gemeentelijke kostenraming.
2. In principe in te stemmen met de aanleg van fietstunnels Raadskuilderweg/Westelijke Randweg en Lintjesweg op basis van de door ProRail opgestelde conceptovereenkomst.
3. In te stemmen met het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst tussen ProRail en de gemeente en portefeuillehouder A.J.M. Kamphuis te machtigen tot verdere precisering van de samenwerkingsovereenkomst.
4. In te stemmen met de start van de aanbestedingsprocedure voor de aanleg van de toeleidende infrastructuur en aanvullende voorzieningen in de beide tunnels.
5. Te starten met de juridische procedures die vereist zijn voor de aanleg van de spoorwegtunnels.
6. In te stemmen met het opnemen van een beslispunt in de 1^e programmarapportage 2015 betreffende het beschikbaar stellen van een krediet van € 500.000 voor de ondertunneling van de genoemde spoorwegovergangen.
7. Ten aanzien van de areaaluitbreiding per jaar in te stemmen dat de kosten ten laste

Financiële consequenties ☐ nee ☐ ja, ten laste van het reguliere budget ☒ ja, begrotingswijziging is toegevoegd	Juridische consequenties ☐ nee ☒ ja
Openbaarheid ☒ openbaar, vanaf datum collegebesluit ☐ vertrouwelijk, opheffen per ☐ geheim	Communicatieve consequenties ☒ openbare besluitenlijst ☐ persbericht ☐ persgesprek ☐ anders, zie toelichting ☐ geen
Raad ☐ ja, raadsvoorstel ☒ ja, via raadsinformatiebrief, vul tekst raadsinformatiebrief in ☐ nee	
Datum raadsvergadering	

Paraaf

Hoofd Beleid ir. P.M.P.J. L'Ortye <i>PR'D 28/04/2015</i>	Portefeuillehouder drs. A.J.M. Kamphuis <i>A. Kamphuis 28/04/2015</i>	Gemeentesecretaris mr. J.H.J. Höppener 
--	---	--

zijnde €14.000 vanaf 2016 ten laste komen van de stelpost nieuw beleid hetgeen in de 1^e programmarapportage 2015 wordt verwerkt.

8. In te stemmen met de concept-antwoordbrief aan ProRail.

Eerdere besluitvorming

Raadsbesluit dd. 28-06-2012, 2012/060 inzake Uitvoeringsvoorstel 2012, programmaliijn Bereikbaarheid en Mobiliteit

Collegebesluit dd. 3-9-2013, A09

Collegebesluit 29-10-2013, A14 n.a.v. memo planning onderzoeksopdracht.

Aanleiding

Het verzoek van ProRail om een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan gericht op de aanbesteding en aanleg van spoorwegtunnels Raadskuilderweg en Lintjesweg met bijbehorende infrastructuur.

Inleiding

Vanaf 2010 is een dialoog gaande tussen ProRail en de gemeente over de beveiliging van een aantal onbewaakte spoorwegovergangen. Met name de overwegen Lintjesweg (tracé Sittard - Heerlen) en Raadskuilderweg (tracé Sittard – Maastricht) zijn door partijen hoog geprioriteerd. Voor ProRail vooral vanuit het belang van spoorveiligheid. Voor de gemeente vanuit verkeersveiligheid waarbij integraal wordt gekeken naar de infrastructurele ontsluitingen op de overwegen.

In 2011/12 heeft zich bij de overweg Lintjesweg een aantal bijna ongelukken voorgedaan waarna diverse veiligheidsbevorderende voorzieningen zijn getroffen. Het bleef evenwel een onbewaakte overweg. De overweg Raadskuilderweg maakt deel uit van een druk bereden spoortracé en sluit aan op een gelijkvloerse oversteek van de Westelijke Randweg voor fietsers en voetgangers.

Een en ander leidde in 2012 tot een voorstel van ProRail om de ondertunneling van de twee onbewaakte spoorwegovergangen nader te onderzoeken op basis van de uitgangspunten dat:

- het tunnelcasco onder de Lintjesweg en de Raadskuilderweg met medeneming van de Westelijke Randweg (inclusief alle direct het spoor rakende werkzaamheden) onder regie en voor rekening van ProRail wordt aangelegd;
- de ruimtelijke inpassing (archeologie, bestemmingsplan en omgevingsvergunning), eventuele verlegging van kabels en leidingen, grondverwerving, onderzoek naar en opruiming van mogelijke aanwezige explosieven, onderzoek naar de bodemkwaliteit, de aanleg van de toeleidende infra en een sobere en doelmatige aankleding van de tunnels onder regie en voor rekening van de gemeente geschiedt.

In 2013 heeft ProRail een variantenstudie aangeleverd op basis waarvan uw college onder voorwaarden besloot om medewerking te verlenen aan een verdere plandetailering. Dit onderzoek richtte zich op te doorlopen procedures alsmede alle handelingen en werkzaamheden verbonden aan de uiteindelijke realisatie van de ondertunneling alsmede de financiering van het geheel.

Belangrijkste elementen voor het vervolgonderzoek waren:

- het onderzoeken van de financiële en technische haalbaarheid
- overeenstemming tussen partijen over de financiële en technische haalbaarheid
- de packagedeal voor twee tunnels (eis ProRail)
- de ondertunneling van de Raadskuilderweg inclusief de Westelijke Randweg (eis gemeente)
- de uitvoering van het gemeentelijke aandeel onder regie van de gemeente (eis gemeente)
- een gezamenlijke aanbesteding (synergievoordeel).

Eind 2014 heeft ProRail de onderzoeksresultaten financieel samengevat in een kostennota. Omdat er een behoorlijke discrepantie bestaat tussen de ramingen van ProRail en die van gemeente is er in overleg voor gekozen om in de kostennota alleen het aandeel ProRail uit te werken.

De gemeentelijke raming is separaat opgesteld.

Ter voorkoming van onnodige onderlinge verrekening van kosten is het voorstel dat partijen de werkzaamheden ieder onder eigen regie en voor eigen rekening (laten) uitvoeren en er geen gezamenlijke aanbesteding plaatsvindt.

Beoogd resultaat

Substantiële verbetering van de (verkeers)veiligheid als gevolg van de ondertunneling van de nu onbewaakte overwegen Raadskuilderweg/Westelijke Randweg (wegkruising) en Lintjesweg.

Argumenten

1. *De kostennota en situatieschetsen bieden een totaalbeeld van de uit te voeren werkzaamheden en de beoogde kwaliteit daarvan.*
2. *Met de ondertunneling van de beide – nu nog onbewaakte - spoorwegovergangen wordt de verkeersveiligheid sterk verbeterd. Voor de Raadskuilderweg geldt daarenboven dat de verkeersveiligheid en –doorstroming van de Westelijke Randweg wordt verbeterd omdat de huidige gelijkvloerse oversteek voor voetgangers en fietsers komt te vervallen.*
3. *Met het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst bekrachtigen partijen de intentie om binnen de financiële en juridische kaders te komen tot projectrealisatie.*
4. *Gegeven het beschikbare budget dient de aanbesteding binnen de financiële ruimte gerealiseerd te worden. Het aanbestedingsresultaat is bepalend voor de definitieve doorgang van het project. Het principebesluit onder punt 2 impliceert een definitief besluit door gemeente en ProRail op basis van de aanbesteding.*
5. *De procedures zijn gericht op de ruimtelijke inpassing van tunnels en infrastructuur en de verlening van de vereiste omgevingsvergunningen. De start van deze procedures parallel aan het aanbestedingsproces is gericht op de juridische borging van de ondertunneling hetgeen voor ProRail een vereiste is voor het nemen van de definitieve beslissing over de doorgang van het project (zie punt 3).*
6. *De investeringskosten worden betaald met inzet van de BDU-gelden.*
7. *De jaarlijkse beheerskosten maken geen deel uit van de productbegroting. Omdat sprake is van een areaaluitbreiding komen de beheerskosten vanaf 2016 ten laste van nieuw beleid.*
8. *In de brief aan ProRail wordt aangegeven onder welke condities de samenwerking wordt aangegaan.*

Kanttekeningen

De projectrealisatie is mede afhankelijk van het aanbestedingsresultaat. Als er sprake is van een overschrijding van de ramingen, dan kan dat voor partijen aanleiding zijn om alsnog af te zien van projectrealisatie.

De gemeentelijke raming houdt vooralsnog geen rekening met de kosten van grondverwerving inclusief notariële kosten. Grondverwerving kan leiden tot planschadeclaims die op voorhand in hoogte moeilijk zijn in te schatten. Het is in dit stadium niet mogelijk om een reële inschatting te maken omdat er nog geen onderhandelingen hebben plaatsgevonden. Daartoe dient het project gestart te worden.

Aandachtspunt is verder de aansluiting van de infrastructuur ter hoogte van de Lintjesweg op deelplan C in het Middengebied. Het kan zijn dat hierdoor enkele planmatige aanpassingen dienen te worden doorgevoerd.

Toelichting Financiële consequenties

De raming van de gemeentelijke werkzaamheden (cluster RP&B) is als volgt:

Realisatiekosten	Lintjesweg	€ 170.800
	Raadskuiderweg	€ 213.500
(Interne) projectkosten		€ 75.000
Onvoorzien		<u>€ 40.700</u>
Totaal		€ 500.000

In de eerste programmarapportage wordt de raad gevraagd om een krediet beschikbaar te stellen van € 500.000. Dit krediet wordt gedekt uit de beschikbare BDU-gelden.

De aanleg van de twee spoortunnels betekenen voor de gemeente een areaaluitbreiding per jaar van € 14.000. Dit bedrag volgt uit een raming zoals opgesteld door het Cluster Ruimtelijke Projecten en Beheer.

Met dit bedrag is in de begroting geen rekening gehouden.

De beheerskosten kunnen vanaf 2016 jaarlijks ten laste worden gebracht van nieuw beleid en worden verwerkt in de 1^e programmarapportage 2015.

Toelichting juridische consequenties

De burgemeester draagt de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst tussen ProRail en de gemeente op aan portefeuillehouder A.J.M. Kamphuis.

De door ProRail aangekondigde conceptovereenkomst waarin de afstemming van de werkzaamheden van ProRail en van de gemeente, het onderhoud van de aan te leggen werken evenals de uit te voeren conditionering meer in detail worden vastgelegd, wordt in mandaat afgedaan.

In mandaat worden de aanbestedingsprocedure en de juridische procedures afgedaan.

Het resultaat van het aanbestedingsproces en daarmee het definitieve besluit over de realisatie wordt te zijner tijd aan het college voorgelegd.

Zodra inzicht bestaat over het planschaderisico, wordt ook op dit punt een voorstel voorgelegd aan het college over de financiële dekking van dit risico.

Voor beide locaties geldt dat de ondertunneling en de aansluitende fietspaden geen strijdigheid kennen met de Bouwverordening (voor beide locaties gelden geen actuele bestemmingsplannen). Dit betekent dat alleen een omgevingsvergunning voor beide tunnels is vereist.

Toelichting communicatieve consequenties

Besluit van openbare besluitenlijst

Het college van burgemeester en wethouders neemt kennis van de kostennota van ProRail met bijbehorende situatietekeningen en de gemeentelijke raming, met betrekking tot de mogelijke ondertunneling van de onbewaakte spoorwegovergangen Lintjesweg en Raadskuilderweg. Het college stemt, onder voorbehoud van de uiteindelijke aanbesteding, in met de ondertunneling op basis van de conceptovereenkomst zoals is opgesteld door ProRail.

Ingestemd wordt met de start van de aanbestedingsprocedure voor de aanleg van de toeleidende infrastructuur en aanvullende voorzieningen in de beide tunnels.

Ook wordt ingestemd met de start van de juridische procedures die vereist zijn voor de aanleg van de spoorwegtunnels.

Voor de uitvoering van het project wordt een taakstellend investeringsbudget van € 500.000 beschikbaar gesteld. Daartoe wordt in de eerste programmarapportage 2015 een beslispunt opgenomen over het beschikbaar stellen van het benodigde krediet.

De jaarlijkse beheerskosten als areaaluitbreiding komen vanaf 2016 ten laste van nieuw beleid.

ProRail wordt schriftelijk geïnformeerd over het collegebesluit.

Toelichting communicatie (aanpak)

De communicatie naar omwonenden wordt door de gemeente samen met ProRail opgepakt.

Reden vertrouwelijkheid (indien van toepassing)

N.v.t.

Tekst raadsinformatiebrief

ProRail en gemeente Sittard-Geleen hebben het afgelopen jaar de mogelijkheden onderzocht van ondertunneling van de onbewaakte spoorwegovergangen Lintjesweg en Raadskuilderweg. Belangrijkste inzet is de verbetering van de veiligheid op het spoor en de veiligheid van het kruisende verkeer. Voor de Raadskuilderweg geldt aanvullend dat door de ondertunneling de gelijkvloerse kruising van de Westelijke Randweg voor voetgangers en fietsers kan komen te vervallen.

Het onderzoek richtte zich in deze fase vooral op de technische haalbaarheid en het inzicht in de kosten van realisatie op basis van een verdeling van werkzaamheden tussen partijen.

Op basis van het verkregen inzicht heeft ons college besloten via de eerste programmarapportage 2015 uw raad voor te stellen een krediet van € 500.000 beschikbaar te stellen.

Het college is namelijk met ProRail van mening dat de aanleg van tunnels en de herinrichting van de toeleidende infrastructuur substantieel bijdragen aan de verbetering van de verkeersveiligheid.

In samenwerking met ProRail wordt gestart met een aanbestedingsprocedure en het doorlopen van alle vereiste procedures.

Toelichting personele en organisatorische consequenties

Functieboekwijziging toegevoegd: ☒ Nee
☐ Ja

Adviesorganen

Cluster RP&B, team Projecten.

Het cluster beleid draagt zorg voor een overdrachtsdocument (plan van aanpak) waarin de verantwoordelijkheid van Beleid wordt overgedragen aan het cluster RP&B, team Projecten.

Uitvoering en planning

Wordt in overleg met ProRail nader uitgewerkt na besluitvorming.

Bijlagen

Kostennota ProRail

Concept samenwerkingsovereenkomst ProRail – gemeente Sittard-Geleen

Raming investeringskosten gemeente Sittard-Geleen

Raming jaarlijkse beheerkosten spoorwegovergangen

Concept antwoordbrief aan ProRail

Registratie

Voorstel aan Burgemeester en Wethouders		
Steller : R. Geurts Telefoon : 8585 E-mail : ronald.geurts@sittard-geleen.nl Cluster: Beleid		Reg. nummer : 1303249 Reg. datum : 19 februari 2015 Reg.nummer(s) bijlagen :
Hoofd Beleid ir. P.M.P.J. L'Ortye	Portefeuillehouder drs. A.J.M. Kamphuis	Gemeentesecretaris mr. J.H.J. Höppener