



Aan: De Ronde
Van: Wethouders Leon Geilen en Kim Schmitz
Datum: 28-08-2019
Betreft: Bergbezinkbassin Berkenlaan: reactie op brief dhr.

Dhr. en mw. hebben schriftelijk gereageerd (niet gedateerd) op het Rondevoorstel over de verklaring van geen bedenkingen met betrekking tot het te realiseren bergbezinkbassin (BBB) in Sittard. Middels dit memo geven wij een eerste reactie op de aangehaalde punten.

Op voorhand moet worden gemeld dat in de voorliggende periode meermaals ambtelijk en bestuurlijk met omwonenden, waaronder dhr. , is gesproken. Hierbij is de indruk ontstaan dat de zorgen en bezwaren voldoende waren weggenomen.

Dhr. heeft het in eerste instantie over een bodem- en grondwatersanering die ongeveer 25 jaar geleden heeft plaatsgevonden. Het mag duidelijk zijn dat momenteel veel zorgvuldiger gewerkt wordt en dat bewoners op voorhand bij werkzaamheden in de openbare ruimte betrokken worden.

BBB in relatie tot rijksmonument

Het BBB bestaat uit een betonnen bak die volledig ondergronds wordt gesitueerd, er is geen betonwerk zichtbaar na realisatie. Ten behoeve van het BBB is een 8-tal putdeksels nodig. Omdat deze slecht incidentieels geopend worden om toegang tot het BBB te verkrijgen, kunnen deze grotendeels onder maaiveld worden aangebracht. Voor de ontluchting moet een geurfilter geplaatst worden, hiervoor zijn diverse oplossingen mogelijk zoals een putrand die slechts 120mm boven het maaiveld uitsteekt en in het struikgewas kan worden weggewerkt. Als zodanig doet het BBB geen afbreuk aan het beeld van het monumentale park.

Hydraulische aspecten

Vanwege capaciteitsgebrek in het rioolstelsel bij grote regenbuien zijn op diverse plaatsen overstorten van het riool op de beek gerealiseerd. De positie van een BBB wordt gerelateerd aan de bestaande overstorten op de beek. Langs de Geleenbeek loopt een transportriool richting het gemaal van het waterschap in Susteren. Dit betekent dat alle rioleringen richting dit transportriool zijn gelegd. De keuzemogelijkheden voor situering van het BBB zijn dus beperkt.

Overstorten

Direct naast de brug is ook een overstort gerealiseerd. Verplaatsen van de overstort is niet aan de orde vanwege de vergaande consequentie met betrekking tot aanpassing van het rioolstelsel. De overstort stroomopwaarts wordt overigens gesaneerd.

Locatiekeuze / Japanse kersen

Met betrekking tot de locatiekeuze zijn in eerste instantie 3 locaties genoemd:

- Berkenlaan
- onder de tennisbanen
- een locatie tussen beide voorgaande locaties,

Omdat de 3^e optie zou lozen op de Kötelbeek (door de stad) viel deze direct af. De locatie onder de tennisbanen viel af vanwege hydraulische en financiële aspecten. Ter plekke van genoemde overstort komt een transportriool vanuit de Berkenlaan en een transportriool uit de Vranckensteeg samen. Tevens ligt een transportriool langs de Geleenbeek.

Naar aanleiding van bovenstaande is de logische locatie van het BBB zoals deze nu is gekozen in het grasveld onder de Berkenlaan. Binnen de locatie kan wel nog beperkt geschoven worden, met de restrictie dat het BBB volledig ondergronds en buiten het (nieuwe) natte profiel van de gerenoveerde Geleenbeek moet liggen. In de situering is er rekening mee gehouden dat de bestaande eiken gehandhaafd kunnen worden.

De Japanse kersen moeten geroooid worden als gevolg van het nieuwe natte profiel van de Geleenbeek. Ter plaatse van de bomen wordt het talud namelijk afgegraven. In deze dieper gelegen grond komen nieuwe sierkersen terug. Tevens wordt de aanwezige (asbestcement) rioolleiding verwijderd. Deze leiding ligt ondiep onder een 3-tal Japanse kersen. Het laten liggen van deze leiding is geen optie.

Wat betreft de bestaande bomen in relatie met het nieuwe groen / bomen heeft de gemeente bij monde van boomdeskundige en een ecooloog overleg gevoerd met de bewoners van de Berkenlaan. De heer was hier helaas niet bij aanwezig.

Overlast

Overlast van ratten en muizen zal in de omgeving zeker niet toenemen, de verwachting is eerder dat dit afneemt. Vanwege het feit dat nu ter plekke 2 overstorten op de Geleenbeek aanwezig zijn waarvan er eentje (stroomopwaarts) gesaneerd wordt en omdat het BBB "tussen" de bestaande riolering wordt geprojecteerd zal eerder sprake zijn van minder overlast omdat de afstand riool – overstort groter wordt en er tevens overstortmuren in het BBB aanwezig zijn waardoor het voor ratten moeilijker wordt de overstort te bereiken. Geluid en stankoverlast zijn niet aan de orde, uit navraag bij onze beheerder blijken geen klachten binnen te komen inzake reeds bestaande BBB's.

Uitvoering

Realisatie van het BBB vindt plaats door middel van de zogenaamde soilmixmethode. Hierbij wordt een betonnen wand in de grond gevormd door middel van het toevoegen van cement en water aan de bestaande grondslag. Deze soilmixwand wordt tevens als "verloren" bekisting gebruikt. De keuze voor de soilmixwand heeft eveneens te maken met de trilling-arme manier van aanbrengen. Er wordt niet getrild of geslagen, er wordt enkel in de grond gemengd.

Enige tijd geleden hebben we de bewoners van de Berkenlaan uitgenodigd kennis te nemen van deze methodiek ter plekke van de Lintjesweg in Munstergeleen alwaar onlangs ook een BBB is gerealiseerd. Helaas heeft dhr. ook hier geen gebruik gemaakt van de uitnodiging. Op deze locatie heeft men tevens ervaringen kunnen horen van bewoners die nu reeds een BBB in de achtertuin hebben liggen.

Grondwater

Het toepassen van de solimixwand heeft als bijkomend voordeel dat er een gesloten wand ontstaat. Wanneer de bouwkuip is ontgraven, wordt middels onderwaterbeton de bouwkuip aan de onderzijde waterdicht gemaakt. Nadat deze onderwaterbeton is aangebracht kan de bouwkuip worden leeggepompt. Omdat er geen enkele relatie is binnen en buiten de bouwkuip heeft dit geen invloed op de omliggende grondwaterstand. Uit rapportage blijkt dat, beperkt, opstuwing van het grondwater kan plaatsvinden als gevolg van het plaatsen van het BBB parallel aan de Berkenlaan. Overigens is niet helemaal duidelijk of dit een direct gevolg is van plaatsen van het BBB dan wel het aanpassen van de beekprofiel. Teneinde deze opstuwing te voorkomen is besloten aan de voorzijde van het BBB (parallel aan de Berkenlaan) onder de grondwaterstand drainage te leggen.

Planschade

Er is geen planschaderisico-inventarisatie uitgevoerd, vooralsnog wordt dit niet noodzakelijk geacht.

Relatie met Corio Glana

Realisatie van het BBB is inhoudelijk met de werkzaamheden van Corio Glana highlight 20 verbonden. Enerzijds kan gebruik gemaakt worden van de aan- en afvoerroutes langs de beek zodat weinig tot geen zware transporten door de wijk Ophoven moeten. Daarnaast moet de bestaande (asbestcement) transportriool langs de beek omgelegd worden, dit als gevolg van het meanderen van de beek en het vergroten van het natte profiel van de Geleenbeek.