



Motie Ontwikkeling overdekte markthal / foodhal in centrum Geleen

De gemeenteraad van de gemeente Sittard-Geleen in vergadering bijeen op 12-13 november 2025, gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met registratienummer Z/25/781085,

Constaterende dat:

- De supermarkt gelegen aan Markt 101 A in het centrum van Geleen per 1 november 2025 de deuren heeft gesloten;
- Dit voor de direct omwonenden een ongewenste ontwikkeling is;
- Dit voor de vitaliteit van het centrum van Geleen een negatieve ontwikkeling is;
- De pilot voor het parkeren op de markt er deels op aandringen van de supermarkteigenaar is gekomen;

Overwegende dat:

- De supermarkt een gebrek aan omzetspotentie als een van de redenen benoemt voor de sluiting;
- Met de sluiting wederom een (groot) pand in het centrum van Geleen leeg komt te staan;
- Er nieuwe ideeën voor een alternatieve invulling nodig zijn;
- Op verschillende plekken in Nederland succesvolle concepten van overdekte markthallen en/of foodhallen bestaan, ook in Limburg;
- Een nieuwe trekpleister voor het centrum van Geleen, die onderscheidend is in de westelijke mijnstreek, zeer welkom is;
- Een mogelijk koppeling met de gedachte achter het Glana Mundo festival gemaakt kan worden;
- Dit over en weer versterkend op elkaar zou kunnen werken (de overdekte markthal permanent en het festival eenmaal per jaar);
- Ook de aansluiting op de winkelstraat buiten en het marktplein van belang is, inclusief ideeën omtrent aankleding en/of overkapping;

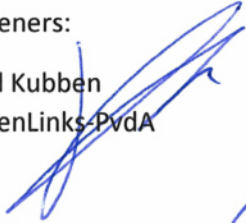
Verzoekt het College:

- Om te onderzoeken of er een overdekt markthal en/of foodhal concept ontwikkeld kan worden voor het leegstaande pand van de voormalige supermarkt aan de markt in Geleen;
- Daarbij ook te kijken naar een aansluiting op de winkelstraat en het marktplein;
- Ideeën over de buitenruimte daarin te betrekken;
- Het effect op de huidige winkeliers en de huidige markt ook te betrekken;
- De raad in februari 2026 over de (aller)eerste bevindingen te informeren;

En gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s):

Paul Kubben
GroenLinks-PvdA



Mede-indiener(s):

Sergio Klein
Lokaal Sittard-Geleen-Born

