

## Oplegmemo beantwoording technische vragen

**Aan:** De gemeenteraad van Sittard-Geleen  
**Van:** L. Geilen  
**Datum:** 27-08-2026  
**Betreft:** Beantwoording technische vragen PIT inzake Rondevoorstellen Stadspartij en gob inzake brandbrief CV de Narre

---

### Gemeente breed onderzoek

Is het in 2024 aangekondigde onderzoek naar de ontmoetingsmogelijkheden en het maatschappelijk vastgoed inmiddels afgerond en is het voor eind 2025 aangekondigde complete beeld beschikbaar?

- a. Zo ja, kan het college dit complete beeld en de onderzoeksresultaten met de gemeenteraad delen?
- b. Zo nee, welke onderdelen zijn nog niet afgerond, wat is daarvan de oorzaak en wanneer verwacht het college het onderzoek volledig af te ronden?

**Nee, dit onderzoek is nog niet afgerond. Het vergt veel informatie over bijvoorbeeld technische staat en noodzaak tot verduurzaming, maar ook huidige gebruik, toekomstig gebruik, etc. Dat beeld is nog niet compleet.**

### Aangekondigd beleid medio 2026

Bij de Jaarstukken 2024 heeft het college aangegeven dat beleid om gemeenschapshuizen en ontmoetingsruimten toekomstbestendig te kunnen blijven exploiteren naar verwachting medio 2026 voor het eerst met de gemeenteraad besproken zou kunnen worden.

Wat is de actuele stand van zaken van dit beleid?

- a. Welke onderdelen zijn inmiddels afgerond?
- b. Welke onderdelen moeten nog worden uitgewerkt?
- c. Wat is de reden dat de eerdergenoemde termijn van medio 2026 niet is gehaald, als het beleid nog niet gereed is?
- d. Wanneer wordt het beleid aan de gemeenteraad aangeboden?

**Dit beleid is nog in ontwikkeling. Het beeld is nog niet compleet en diverse gemeenschapshuizen hebben wij geholpen via een financiële ondersteuning in de exploitatie. Ook hebben wij voor verschillende accommodaties onderzoeken laten uitvoeren om toekomstmogelijkheden in beeld te krijgen.**

### Gemeente breed overzicht sinds 2024

Kan het college een actueel overzicht verstrekken van accommodaties met een belangrijke wijk-, dorps-, ontmoetings- of verenigingsfunctie waarbij sinds 1 januari 2024 sprake is geweest van of momenteel sprake is van:

- Gehele of gedeeltelijke sluiting;
- Verkoop;
- Sloop;

- Verhuizing;
- Vervangende nieuwbouw;
- Herontwikkeling of transformatie;
- Wijziging van beheer of exploitatie;
- Structurele financiële problemen met de exploitatie?

PIT vraagt hierbij niet uitsluitend naar accommodaties in gemeentelijk eigendom of gebouwen met de formele status van gemeenschapshuis, maar ook naar andere accommodaties die een aantoonbare maatschappelijke ontmoetings- of verenigingsfunctie voor een wijk of kern vervullen.

**Een actueel (mutatie)overzicht is op dit moment niet voorhanden. Wij houden geen (geautomatiseerd) systeem bij waarmee wij deze informatie kunnen uitdraaien.**

#### Situatie per accommodatie

Kan het college voor de accommodaties uit het antwoord op vraag 3 per locatie aangeven:

- Welke maatschappelijke functies er plaatsvinden of plaatsvonden;
- Welke verenigingen, organisaties of gebruikers door de ontwikkeling worden geraakt;
- Wat de actuele stand van zaken is;
- Welke rol de gemeente bij de betreffende ontwikkeling heeft;
- Of een vervangende of alternatieve accommodatie is of wordt voorzien;
- Als een alternatief voorzien is, wat daarvan de huidige status is: verkennend, voorgenomen, besloten of gerealiseerd?
- Is bij het college bekend of de onzekerheid over de toekomst van de betreffende accommodatie sinds 2024 al heeft geleid tot het uitstellen, verplaatsen of beëindigen van activiteiten of initiatieven, dan wel tot het vertrek van gebruikers of verenigingen? Zo ja, kan dit per accommodatie worden aangegeven?

**Zie antwoord op vraag 3.**

#### Huidig beleidskader

Welke op dit moment geldende beleidskaders, uitgangspunten en criteria gebruikt het college bij besluiten of afwegingen rond de onder vraag 3 bedoelde accommodaties, zolang het aangekondigde nieuwe beleid nog niet door de gemeenteraad is behandeld? Worden voor alle accommodaties dezelfde criteria gehanteerd? Zo nee, welke verschillen bestaan daarin en waarop zijn die verschillen gebaseerd?

**Wij handelen binnen het beleidskader van de Subsidieregeling Accommodatiebeleid Sittard-Geleen 2019 en de clusterindeling die de raad heeft vastgesteld. Voor accommodaties die in deze regeling zijn opgenomen, hanteren wij dezelfde criteria. Oos Kaar is niet opgenomen in deze regeling.**

#### Relatie met het nieuwe beleid

Welke van de onder vraag 3 bedoelde lopende ontwikkelingen worden al betrokken bij de voorbereiding van het aangekondigde nieuwe gemeente brede beleid voor gemeenschapshuizen en ontmoetingsruimten?

Kan het college daarbij aangeven op welke wijze deze ontwikkelingen in het onderzoek of de beleidsvoorbereiding worden meegenomen?

## **Er zijn besluiten genomen over nieuwbouw van het Plenkhoe in Geleen-Zuid en renovatie van het gemeenschapshuis in Limbricht.**

### **Participatie**

Welke participatie met inwoners, verenigingen, beheerstichtingen, wijk- en dorpsplatforms en andere gebruikers heeft sinds 2024 plaatsgevonden ten behoeve van het gemeente brede onderzoek en het nieuwe beleid?

Welke verdere participatiemomenten zijn voorzien voordat het beleid ter behandeling aan de gemeenteraad wordt aangeboden?

**Het beleid is ambtelijk nog in voorbereiding. Wij hebben twee keer per jaar overleg met de beheerders/besturen van de gemeenschapshuizen, waarbij wij ook beleidsvoornemens toetsen. Participatie in de brede zin van het woord is nog te prematuur.**

Bronvermeldingen:

- [2024: ontmoetingsmogelijkheden gemeente breed in kaart brengen.](#)
- [2025: eind 2025 compleet beeld van de scans verwacht.](#)
- [2025: beleid toekomstbestendige gemeenschapshuizen/ontmoetingsruimten naar verwachting medio 2026 voor het eerst naar de raad.](#)

|          |   |                    |
|----------|---|--------------------|
| Steller  | : | x                  |
| Telefoon | : |                    |
| E-mail   | : | @sittard-geleen.nl |
| Team     | : |                    |