



FRACTIE
SITTARD-GELEEN

GROEN
LINKS PvdA
SITTARD-GELEEN



9.

Motie: “Visie woningproductie koppelen aan voorzieningenbudget”

De raad van de gemeente Sittard-Geleen in vergadering bijeen op 12 november 2025, behandelend de Programmabegroting 2026.

Constaterende dat:

- de gemeente de komende jaren een aanzienlijke woningbouwopgave heeft om in de regionale en lokale woningbehoefte te voorzien;
- nieuwe woningbouwlocaties invloed hebben op bestaande voorzieningen, zoals scholen, kinderopvang, sportaccommodaties, zorgvoorzieningen, groen en infrastructuur;
- in de huidige begroting de financiële doorwerking van deze invloed op bestaande voorzieningen slechts beperkt of versnipperd zichtbaar is;
- het Rijk en de Provincie Limburg nadrukkelijk sturen op samenhang tussen wonen, werken, mobiliteit en leefbaarheid.

Overwegende dat:

- de gemeente Sittard-Geleen staat voor een leefbare gemeenschap, waarin groei in woningproductie gepaard gaat met behoud en versterking van voorzieningen;
- een vroegtijdige koppeling tussen woningbouwplanning en voorzieningenbudget bijdraagt aan realistische begrotingen en voorkomt tekorten in de toekomst;
- inzicht in deze koppeling de raad in staat stelt om beter te sturen op kwaliteit van leven, niet alleen op aantallen woningen.

Verzoekt het college:

1. Te streven uiterlijk bij de kadernota een overzicht op te nemen waarin per woningbouwlocatie de verwachte impact op voorzieningen (onderwijs, sport, zorg, verkeer en groen) inzichtelijk wordt gemaakt.
2. Bij toekomstige woningbouwprogramma's standaard deze koppeling te hanteren, zodat de groei van wijken en dorpen hand in hand gaat met leefbaarheid en bereikbaarheid.
3. De raad hierover jaarlijks te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Indiener:

CDA Sittard-Geleen

Raadsleden Patrick Brouwers en Bas Hoedemakers

Mede-indieners:

GroenLinks-PvdA

Paul Kubben

SPA

Jack Renet

STADSRAAD
TAN RAVEN

GOS

MANCIEL CLOESSENS