

Motie vreemd aan de orde van de dag Parkeren Limbrichterveld

De gemeenteraad van Sittard-Geleen in vergadering bijeen op 11 september 2025.

Constaterende dat:

- Het Vista college heeft besloten dat studenten vanaf 1 september 2025 geen gebruik meer mogen maken van het parkeerterrein van het Vista college;
- Inwoners van de wijk Limbrichterveld in juni 2025 hiervan op de hoogte zijn geraakt doordat een student van het Vista college deze wijziging had medegedeeld;
- Het Vista college vervolgens eind juni 2025 alsnog (enkele) inwoners per brief geïnformeerd heeft over de wijziging en dat deze brief gedateerd was 'mei 2025';
- De gemeente in februari 2025 door het Vista college over deze 'voorgenomen' wijziging op de hoogte is gesteld;
- De gemeente het Vista college in het voormeld gesprek heeft verzocht van dit voornemen af te zien, omdat er grote parkeeroverlast in de buurt werd verwacht en de parkeerdruk in de directe omgeving al hoog is;
- Het Vista college desondanks heeft besloten deze wijziging in haar parkeerbeleid door te voeren;
- Er in 2010 een convenant is gesloten tussen de gemeente, het Wijkplatform en de onderwijsinstellingen in Limbrichterveld (zie bijlage), waaruit voortvloeit dat het Vista college verplicht was tijdig en adequaat te overleggen met de gemeente en het Wijkplatform over nieuwe ontwikkelingen;
- Dat het Vista college deze afspraak uit het convenant heeft geschonden door niet te overleggen met partijen en het Wijkplatform zelfs in het geheel niet te informeren;
- Het parkeerterrein van het Vista college (blijkens de bijgevoegde beantwoording van de vragen van Burger Centraal door het college van burgemeester en wethouders) voor circa 70% gebruikt werd door studenten;
- De parkeerdruk in de directe omgeving van het Vista college en in de wijk Limbrichterveld al jarenlang problematisch hoog is, hetgeen blijkt uit het parkeeronderzoek van november 2024 en door het college van burgemeester en wethouders wordt erkend in de beantwoording van de schriftelijke vragen van Burger Centraal;
- Het college van burgemeester en wethouders in de beantwoording van schriftelijke vragen van Burger Centraal heeft aangegeven dat de ruimtelijke onderbouwing van de toetsing aan de parkeernormen bij het verlenen van de bouwvergunning destijds niet is gearchiveerd en zodoende niet meer is te achterhalen;

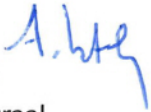
- Het college van burgemeester en wethouders in de beantwoording van schriftelijke vragen van Burger Centraal heeft aangegeven de ontwikkeling te zullen 'monitoren' en – indien blijkt dat er overlast bestaat – Vista (opnieuw) te zullen 'aanspreken' op haar verantwoordelijkheid.

Overwegende dat:

- Een verdere toename van de reeds hoge parkeerdruk in de wijk Limbrichterveld onaanvaardbaar is;
- Het onacceptabel is dat het Vista college – ondanks de gemaakte afspraken in het convenant – een forse toename van de parkeerdruk veroorzaakt, zonder voorafgaand in overleg te treden met de gemeente en het Wijkplatform;
- Het Vista college het verzoek van de gemeente om niet over te gaan tot gedeeltelijke "sluiting" van haar parkeerplaats naast zich neer heeft gelegd en dat het daardoor onwaarschijnlijk is dat het Vista college haar beleid zal wijzigen als zij wederom door de gemeente wordt aangesproken op haar verantwoordelijkheid;
- Er vooralsnog geen handhavingsmogelijkheid lijkt te zijn;
- Het van belang is om in deze situatie, waarin het Vista college zich onwelwillend opstelt, handhavend te kunnen optreden.

Verzoekt het college:

- Binnen een termijn van maximaal vier weken te beoordelen welke CROW normen er golden ten tijde van de vestiging van (de voorganger van) het Vista College aan de Arendstraat 12;
- Binnen een termijn van maximaal vier weken te beoordelen of er sinds de vergunningverlening een wijziging is opgetreden, op grond waarvan het Vista college een nieuwe vergunning had moeten aanvragen, waarbij opnieuw aan de parkeernormen had moeten worden getoetst;
- Binnen een termijn van maximaal vier weken te beoordelen of het Vista college in strijd handelt met de (huidige) vergunning door de aan het gebouw verbonden parkeerplaats ontoegankelijk te maken voor een groot deel van haar gebruikers;
- Binnen een termijn van maximaal vier werken te beoordelen of het Vista college in strijd handelt met gemaakte afspraken, zoals bijvoorbeeld het convenant met de gemeente en het wijkplatform;
- Te onderzoeken of het mogelijk is om bestuursrechtelijk handhavend op te treden jegens het Vista college wegens onder meer overtreding van de parkeernormen en/of CROW-normen en/of het in strijd handelen met het convenant en – indien dit het geval is – hier uiterlijk binnen vier weken toe over te gaan;
- Binnen een termijn van vier weken de mogelijkheden te onderzoeken tot invoering van nieuwe regelgeving, waarbij onderwijsinstellingen verplicht worden de aan het gebouw verbonden parkeerterreinen toegankelijk te maken voor alle gebruikers;
- De raad uiterlijk twee weken voorafgaand aan de raadsvergadering van november 2025 te informeren over de uitkomst van deze inventarisatie en de ondernomen acties.

Indiener: 
Amira Lotfy
Burger Centraal