

NAW

Uw brief van  
Uw kenmerk  
Ons kenmerk  
Behandeld door  
Telefoon  
Onderwerp

14 046

Beslissing op bezwaar

Sittard-Geleen, februari 2026

Geachte heer/mevrouw,

U heeft op xxxx bezwaar gemaakt tegen het besluit van het college van 28 augustus 2025 en het besluit van de gemeenteraad van 12 november 2025. In dit besluit staat dat wij hebben besloten op vijf locaties binnen de gemeente een voorkeursrecht te vestigen.

### **Beslissing op bezwaar**

Bij dezen besluiten wij om uw bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren. Dat betekent dat het oorspronkelijke besluit in stand blijft en dat uw bezwaar is afgewezen.

### **Commissie**

Wij hebben uw bezwaarschrift voorgelegd aan een onafhankelijke commissie van externe deskundigen: de commissie voor bezwaarschriften (hierna: commissie).

### **Hoorzitting**

De commissie heeft u uitgenodigd voor een hoorzitting op 18 december 2025. U bent uitgenodigd voor deze hoorzitting, maar (niet) aanwezig geweest.

### **Advies commissie**

Na overleg heeft de commissie ons geadviseerd om uw bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren.

### **Conclusie**

Op basis van wat u heeft aangedragen in uw bezwaarschrift, wat wij hebben gesteld in het verweerschrift en wat de commissie heeft geadviseerd, concluderen wij dat uw bezwaar ontvankelijk en ongegrond is. Dat betekent dat uw bezwaarschrift behandeld is, maar dat het oorspronkelijke besluit in stand blijft. Een eventueel verzoek om vergoeding van proceskosten wordt ook afgewezen.

### **Motivering**

De redenen voor deze beslissing zijn opgenomen (overeenkomstig het bepaalde in artikel 3:49 van de Algemene wet bestuursrecht) in het advies van de commissie van 12 januari 2026. Dit advies vindt u in de bijlage.

In het verweer hebben wij naar een verkeerd artikel verwezen. Bezwaarschriften die tegen het collegebesluit van 28 augustus 2025 zijn ingediend zijn op grond van artikel 6.32c van de Omgevingswet ook tegen het raadsbesluit van 12 november 2025 gericht. De commissie heeft ons geadviseerd dit op te nemen in de beslissingen op bezwaar.

### **Tot slot**

Als u naar aanleiding van deze beslissing nog vragen heeft dan kunt u contact opnemen met [REDACTED]. Zij is bereikbaar via 14 046. U kunt ook een e-mail sturen naar [REDACTED].

Hoogachtend,

**Gemeenteraad Sittard-Geleen**

## **BIJLAGE: INFORMATIE BEROEP**

### **Beroep**

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u volgens de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit beroep aantekenen bij de Rechtbank Limburg. In uw beroepschrift vermeldt u:

- uw naam en adres,
- de datum waarop u de brief stuurt,
- met welke beslissing u het niet eens bent,
- waarom u het daar niet mee eens bent,
- uw handtekening.

Stuur het beroepschrift vervolgens op naar:

Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond.

### **Digitaal beroep**

U kunt ook digitaal in beroep gaan bij de rechtbank via <https://mijn.rechtspraak.nl/keuze> . Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de website vindt u de precieze voorwaarden.

### **Voorlopige voorziening**

Als u in beroep gaat, treedt het besluit toch in werking. Om dat te voorkomen, kunt u bij de rechter om een tijdelijke maatregel vragen. Dat heet een 'voorlopige voorziening'. Dit kan alleen als er spoedeisende belangen zijn die dat nodig maken. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg. Of kijk op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).