MOTIE VREEMD

Indiener:	Amira Lotfy (Stadspartij)
Raadsvergadering:	11 en 12 november 2026
Agendapunt:	Motie Vreemd
Onderwerp:	Nadeelcompensatie ondernemers centrum Sittard

De gemeenteraad van Sittard-Geleen, in vergadering bijeen op 11 en 12 november 2026.

Constaterende dat:

- Er sinds 2025 grootschalige (weg)werkzaamheden plaatsvinden in en rondom het centrum van Sittard, die naar verwachting tot eind 2027 zullen voortduren;
- De werkzaamheden en daarmee samenhangende wegafsluitingen ertoe leiden dat het centrum van Sittard slecht bereikbaar is;
- Vanuit ondernemers signalen zijn ontvangen over sterk teruglopende bezoekersaantallen, omzetverliezen en situaties waarin de continuïteit van ondernemingen onder druk is komen te staan;
- Ondernemers die door rechtmatig overheidshandelen onevenredig zwaar worden getroffen op grond van artikel 4:126 van de Algemene wet bestuursrecht recht hebben op nadeelcompensatie;
- Uit artikel 4:130 van de Algemene wet bestuursrecht volgt dat op een aanvraag om toekenning van nadeelcompensatie in beginsel binnen acht weken dient te worden beslist dan wel binnen zes maanden indien een adviescommissie is ingeschakeld, waarbij deze termijn maximaal met acht weken respectievelijk zes maanden kan worden verlengd, zodat de maximale beslistermijn in beginsel 12 maanden is;
- In de Verordening nadeelcompensatie Sittard-Geleen is bepaald dat er een recht van € 300,- wordt geheven voor een het in behandeling nemen van een aanvraag;
- Diverse ondernemers hebben aangegeven dat zij contact hebben gezocht met de gemeente over de gevolgen van de werkzaamheden voor hun onderneming, doch dat zij daarbij kennelijk niet zijn gewezen op de mogelijkheid om nadeelcompensatie aan te vragen.

Overwegende dat:

- Van ondernemers mag worden verwacht dat zij normale maatschappelijke ontwikkelingen en tijdelijke hinder kunnen verdragen, maar dat langdurige en ingrijpende werkzaamheden tot onevenredige schade kunnen leiden;
- Het niet wenselijk is dat ondernemers door gemeentelijke werkzaamheden in hun voortbestaan worden bedreigd;
- Van ondernemers niet kan worden verwacht dat zij bekend zijn met de wettelijke mogelijkheden tot het aanvragen van nadeelcompensatie en het daarom van belang is dat de gemeente hen hierover actief en tijdig informeert;

- De financiële drempel van € 300,- ondernemers kan ontmoedigen om nadeelcompensatie aan te vragen, zeker wanneer zij al met ernstige omzetverliezen kampen;
- De Algemene wet bestuursrecht gemeenten niet verplicht een recht van € 300,- te heffen, terwijl de Verordening nadeelcompensatie Sittard-Geleen het college niet verplicht om aanvragen bij niet-betaling buiten behandeling te laten;
- Snelheid essentieel is, aangezien een vergoeding die pas na een mogelijk faillissement komt haar doel voorbijschiet;
- De Verordening nadeelcompensatie Sittard-Geleen reeds mogelijkheden biedt om in bijzondere gevallen voorschotten te verstrekken;
- De indieners verschillende vormen van steun hebben onderzocht en hebben geconcludeerd dat nadeelcompensatie de meest passende route is, aangezien het een bestaand instrument is waarmee schade wordt vergoed die de overheid zelf heeft veroorzaakt, waarbij maatwerk mogelijk is;
- De kosten van nadeelcompensatie waarop ondernemers wettelijk aanspraak hebben los van deze motie door de gemeente moeten worden gedragen, terwijl de financiële gevolgen van de in deze motie gevraagde aanvullende maatregelen op dit moment niet nauwkeurig zijn te ramen.

Roept het college op:

1. Alle ondernemers in en rondom het centrum van Sittard die door de werkzaamheden en daarmee samenhangende verkeersmaatregelen kunnen zijn getroffen actief te informeren over de mogelijkheid om nadeelcompensatie alsmede een voorschot aan te vragen;
2. Bij aanvragen om nadeelcompensatie die verband houden met de werkzaamheden in en rondom het centrum van Sittard geen betalingsverzoeken voor het recht van € 300,- te versturen;
3. Coulant om te gaan met aanvragen om nadeelcompensatie wegens de verminderde bereikbaarheid van het centrum van Sittard en de aanvragen met oog voor de individuele omstandigheden te beoordelen, waarbij – voor zover een omzetdrempel wordt gehanteerd – maximaal een omzetdrempel van 8% wordt toegepast;
4. Aanvragen om nadeelcompensatie wegens de verminderde bereikbaarheid van het centrum van Sittard voor zover mogelijk versneld af te handelen;
5. Bij ondernemers die aantoonbaar in acute financiële moeilijkheden verkeren actief de mogelijkheid van een voorschot te onderzoeken en, bij aanvragen waarbij voldoende aannemelijk is dat aanspraak op vergoeding bestaat, te streven naar uitbetaling van voorschotten binnen één maand na ontvangst van de aanvraag;
6. De gemeenteraad elk kwartaal te informeren over het aantal aanvragen, de toegekende bedragen, de afwijzingen en de doorlooptijden totdat de laatste aanvraag is afgehandeld.
7. De financiële gevolgen van deze motie, waaronder de gederfde inkomsten uit het recht van € 300,- en de kosten van de uitvoering in beeld te brengen en, voor zover deze niet binnen bestaande budgetten kunnen worden opgevangen, de raad bij de eerstvolgende programmarapportage een voorstel te doen voor de benodigde middelen en de dekking daarvan.

Indiener:

Amira Lotfy
Stadspartij